



## Protokoll Nr. 06/2017

Besprechung vom: 20. März 2017  
Ort: Sitzungszimmer Katzenflühli Zullwil  
Zeit: 19:30 – 23:00 Uhr

Vorsitz: Roger P. Hänggi  
Protokoll: Monika Fringeli  
Anwesend: Silver Hänggi, Dominic Gigandet, Sandra Christ, Manuel Kohler  
Gäste: -

### 1. Genehmigung der Traktandenliste

R.P. Hänggi begrüsst alle und eröffnet die Sitzung.

RoHa

**Beschluss:** Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

### 2. Genehmigung des Protokolls der Ratssitzung vom 6. März 2017

Es gibt keine Anmerkungen.

RoHa

**Beschluss:** Das Protokoll der Ratssitzung vom 06.03.2017 wird einstimmig genehmigt und Monika Fringeli verdankt.

### 3. Beratung, Beschlussfassung, Vergabe Offerten Pumag / Sterchi

Für die Unterstützung bei der Teilrevision der DGO, Gemeindeordnung, Ab- und Wasserreglement sowie als Rechtsberatung bei der Aufarbeitung diverser Ausstände wurden zwei Offerten bei vom Amt für Gemeinden vorgeschlagenen Firmen eingeholt. Es wird von einem Kostendach von max. 60 Stunden ausgegangen. Die SwissLegal geht von CHF 200.00 pro Stunde aus. Die Pumag verrechnet für die Rechtsberatung CHF 200.00 pro Stunde für die Teilrevision der Reglemente ist der Stundenansatz CHF 160.00. Aufgrund dieser Ansätze soll der Auftrag der Pumag vergeben werden. R.P. Hänggi geht in den Ausstand, da er Th. Blum von der Pumag vom VSEG her kennt.

RoHa

**Beschluss:** Der Gemeinderat entscheidet sich mit 4 Ja-Stimmen einstimmig für die Vergabe an die Pumag.

### 4. Gemeindeversammlung

Die Offerten für die externe Fachstelle liegen noch nicht vor, werden jedoch vor der a.o. Gemeindeversammlung eintreffen. Da die RPK neu konstituiert ist und mit Urban Hofer einen Treuhänder in ihren Reihen hat, wird auf die Mitwirkung einer externen Fachstelle bei der Revision verzichtet und somit auch auf die a.o. GV vom 30.03.17.

RoHa

**Beschluss:** Der Gemeinderat entscheidet sich einstimmig gegen eine a.o. Gemeindeversammlung am 30.03.2017. Die nächste GV soll die ordentliche vom 29. Juni 2017 sein.

### 5. Info Leistungsauftrag acura ag / Spitex

Die Offerten beider Anbieter liegen vor. Am 30. März 2017 werden beide die Gelegenheit haben sich der interessierten Bevölkerung vorzustellen. Die Spitex Dorneckberg-Thierstein um 19.30 Uhr und die acura ag um 21.00 Uhr.

SC

S. Christ klärt die Termine def. ab, so dass M. Fringeli die Einladung mit dem Info-Blatt 02.2017 verteilen lassen kann.



**6. Rechnungsprüfungskommission**

Nach der Demission von Cassandra Hänggi ging der Wahlvorschlag für Ines Ankli ein. Frau Ankli wird bis Ende der Amtsperiode 2013-2017 als Mitglied der Rechnungsprüfungskommission nominiert. Für die neue Amtsperiode 2017-2021 müssen die Wahlvorschläge auch für bisherige RPK-Mitglieder bis 15. Mai 2017 (gemäss Info-Blatt 01.2017 und Aushang) auf der Gemeindeverwaltung mit dem Formular «Wahlvorschlag für die Gemeindekommissionswahlen» eingereicht werden.

**Beschluss:** Der Gemeinderat erklärt Ines Ankli einstimmig als gewählt.

M. Fringeli wird Frau Ankli sowie alle Involvierten entsprechend informieren sowie die Wahl im Anschlagkasten publizieren.

Die Revisionsmitglieder für die WVG müssen an der DV gewählt werden. Da die anstehende Revision vor der nächsten DV stattfindet, hätte Zullwil für die Rechnung 2016 niemanden in der RPK der WVG, da die gewählte D. Fontana inzwischen demissioniert hat. D. Gigandet nimmt diese Problematik mit der WVG auf.

R.P. Hänggi, S. Hänggi und D. Gigandet werden für den Behördenkurs HRM2 vom 25.04.17 in Oensingen angemeldet.

**7. Vermietung Zivilschutzraum**

Zwei weitere Interessenten für die Zivilschutzanlage haben sich gemeldet und die Räumlichkeiten besichtigt. Ein separater Raum von 6 m2 soll zu CHF 20.00 pro Monate und die restlichen 35 m2 zu CHF 114.00 pro Monat offeriert werden. Die Vermietung der Räume generiert pro Jahr Einnahmen von rund CHF 3'400.00.

**Beschluss:** Der Gemeinderat genehmigt die Vermietung zu den festgelegten Monatsmieten einstimmig.

Wenn die Mietinteressenten damit einverstanden sind, kann M. Fringeli die entsprechenden Mietverträge per 1. April 2017 ausstellen.

**8. Wohnungsabnahme Oberkirch**

S. Christ bei der Wohnungsabnahme Oberkirch dabei. Es gibt diverse kleiner Mängel, die zu beheben sind. Nach Eingang des Protokolls mit Kostenschätzung soll entschieden werden, ob die Mängel behoben oder vergütet werden sollen, da die momentanen Mieter in der Wohnung bleiben. Auch wird die Deckung durch die Haftpflichtversicherung geklärt werden. S. Christ wird mit der Sozialregion die Abgeltung der damaligen Erstausrüstung, die die Gemeinde Zullwil getragen hat, besprechen.

**9. Antrag 17-05 Reparatur Hydranten Nr. 16 und 20**

Bei der Hydrantenkontrolle (Feuerwehr und Brunnenmeister) im letzten Jahr sind Mängel an den Hydranten Nr. 16 und 20 festgestellt worden, die aus Sicherheitsgründen behoben werden müssen.

**Beschluss:** Der Gemeinderat genehmigt den Antrag, die Mängel an den Hydranten Nr. 16 und 20 durch die Firma vonRoll hydro AG aus Oensingen gemäss Offerte Nr. 20026571/45 zu CHF 1'661.45 inkl. MwSt beheben zu lassen, einstimmig.

**10. Antrag 17-06 Schieberkontrollwartung Hauptstrasse**

Da die Sanierung der Hauptstrasse durch Zullwil ansteht, ist es aus Sicht der Wasserkommission Zullwil unerlässlich, zuvor sämtliche Schieber (20 Stk.) im betroffenen Bereich der Hauptstrasse auf Funktion zu kontrollieren. Falls sich Mängel bei der Kontrolle zeigen, könnten diese während der Strassen-Sanierung behoben werden.

**Beschluss:** Der Gemeinderat genehmigt den Antrag, die Schieberkontrolle der erwähnten Armaturen durch die Firma vonRoll hydro AG aus Oensingen gemäss Offerte Nr. 20026572/45 zum Betrag von CHF 1'097.70 inkl. MwSt durchführen zu lassen, einstimmig.

DG

RoHa

Sc

MK

MK



## 11. Antrag 17-07 Strassenwischen 2017

MK

Um das Strassennetz der Gemeinde sauber zu halten, empfiehlt M. Kohler das Gemeindefeld durch eine professionelles, regionales Unternehmen reinigen zu lassen. Zeitpunkt : kurz vor Ostern

Es wurden Offerten von drei Unternehmen eingeholt:

Reinhold Dörfli AG, aus Egerkingen : bei vier Einsätzen/Jahr Pauschal zu CHF 1'300.00 pro Wischgang zzgl. Deponiegebühr. Stundenansatz Wischmaschine Gross zu CHF 185.00/h

Schneider Transporte AG, aus Langendorf : bei vier Einsätzen/Jahr Pauschal zu CHF 1'238.00 pro Wischgang zzgl. Deponiegebühr.

Bieli Transport AG, aus Laufen/Breitenbach: Zu CHF 180.00/h (Di und Mi wird ein Rabatt von 5% gewährt). Dazu kommen eine Anfahrs- und Bereitstellungspauschale von einmalig Fr. 175.- und auch die Deponiegebühr von max. CHF 150.00/m<sup>3</sup>. Auch hat die Firma Bieli im letzten Jahr ein Probewischen angeboten und durchgeführt.

**Beschluss:** Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den Antrag, das Wischen des Gemeindefeldstrassennetzes, in Anbetracht der geringen Preisdifferenz aus regionalen bzw. ökologischen (Anfahrtsweg) Gründen und der Kenntnis unseres Strassennetzes, der Firma Bieli Transport AG aus Laufen/Breitenbach zu übertragen.

## 12. Pendenzenliste

Die Mängelrüge bezüglich Randsteine und Lampen Sonnenfeldstrasse ist erledigt.  
Die Abklärung der Kindergartenreinigung wird auf Ende Juni 2017 terminiert.

RoHa

Es gibt keine weiteren Anmerkungen.

## 13. Rechnungen

Die Rechnungsliste haben alle vorgängig erhalten.

RoHa

Es gibt keine weiteren Anmerkungen.

**Beschluss:** Die Rechnungen werden gemäss Liste einstimmig genehmigt.

## 14. Verschiedenes

- R.P. Hänggi: Die Gemeinderatsitzung vom 3. April wird auf 20 Uhr verschoben, da M. Fringeli zuvor noch an einer Sitzung mit dem GR Grenchen teilnehmen muss. Der Schalter ist an jenem Montag ausnahmsweise nur bis 18.45 Uhr geöffnet.  
D. Gigandet klärt mit P. Hänggi, ob am 10. April ev. schon die Rechnung 2016 für eine erste Sichtung vorliegt. Am 17. April ist Ostermontag, weshalb die nächste Sitzung dann erst wieder am 24. April wäre.  
M. Fringeli klärt bis zur nächsten Sitzung mit P. Hänggi ab, welchen Betrag Zullwil im Vorjahr dem Ferienpass zukommen liess.
- S. Hänggi: Aufgrund des Sicherheitsholzschlags gehen aus der Rechnung 2016 der FBG CHF 11'000.00 zu Lasten von Zullwil.
- M. Kohler: M. Fringeli soll Urs Ackermann die eingescannten GWP mailen.  
Im Jahr 2014 ist der Auftrag der Firma Märki für digitale Pläne des Ab-/Wassernetzes Zullwil erteilt worden. M. Fringeli wird den Entscheid sowie die bisher geflossenen Gelder heraussuchen.  
D. Gigandet wundert sich, wieso gewisse Bäume beim Kirchberg eine sauber geschälte Kennzeichnung haben. S. Hänggi wird dies mit dem Förster J. Borer klären.
- S. Christ: Es liegt eine Broschüre start.integration vor.  
Sie war an der Sitzung des Asylkreises Thierstein. Der Entwurf für die Leistungsvereinbarung wurde diskutiert, wobei noch kein Konsens gefunden wurde.
- M. Fringeli: Es gibt keine Änderungswünsche aus dem Gemeinderat zum vorliegenden Info-Blatt 02.2017, das am 23. März erscheinen wird. Die 2016 recycelten PET-Menge wird noch ins Info-Blatt genommen.  
Für das Kochen in der EBM vom 7. April müsste man sich noch anmelden. C. Christ und M. Fringeli werden teilnehmen.

Es gibt keine weiteren Meldungen mehr.



### Traktanden nicht-öffentlicher Teil

Es gibt keine weiteren Meldungen.  
Die Sitzung wird um 23:00 Uhr geschlossen.

Roger P. Hänggi  
Gemeindepräsident

Monika Fringeli  
Gemeindeverwalterin