



Gemeinderatsitzung

Protokoll Nr. 23/2017

Besprechung vom: 27. November 2017
Ort: Sitzungszimmer Katzenflühli Zullwil
Zeit: 19:35 – 23:00 Uhr

Vorsitz: Roger P. Hänggi
Protokoll: Tanja Hügli
Anwesend: Sandra Christ, Silver Hänggi, Pascal Helfenfinger, Manuel Kohler
Gast: Andrea Kohler und Reto Christ (Bauherrschaft, für Traktandum 3)
Remo Soliva (Präsident der Wasserkommission, für Traktandum 3)
Andres Architekten AG, Ettingen (Architekt, für Traktandum 3)
Priska Hänggi (für Traktandum 4)

		Pendenzen
<p>1. Genehmigung der Traktandenliste R.P. Hänggi begrüsst alle und eröffnet die heutige Gemeinderatssitzung. Der Präsident der Wasserkommission (Herr Remo Soliva), die Bauherrschaft (Andrea Kohler und Reto Christ) sowie der Architekt werden für das Traktandum 3 ein wenig später zur Sitzung stossen. Priska Hänggi wird für das Traktandum 4 anwesend sein. Sarah Boillat-Stebler hat sich für die heutige Sitzung abgemeldet, da sie verhindert ist und nicht daran teilnehmen kann.</p> <p>Beschluss: Die Traktandenliste wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.</p>	RoHa	
<p>2. Genehmigung des Protokolls der Ratssitzung vom 13. November 2017 Silver Hänggi hat eine Frage zu einem Traktandum im nicht öffentlichen Teil. Dies wird im entsprechenden Teil behandelt. Ansonsten gibt es keine weiteren Anmerkungen.</p> <p>Beschluss: Das Protokoll der Ratssitzung vom 13. November 2017 wird genehmigt, nachdem Silver Hänggi's Frage geklärt wurde. Die Verwaltungsangestellte, Tanja Hügli, verdankt.</p>	RoHa	
<p>3. Wasseranschluss EFH von Andrea Kohler und Reto Christ R.P. Hänggi begrüsst Remo Soliva zur heutigen Sitzung und informiert den Gemeinderat darüber, dass R.P. Hänggi, Manuel Kohler und Remo Soliva sich letzte Woche noch getroffen haben, um die Situation nochmals zu besprechen. Speziell werden schliesslich noch die Bauherrschaft und der Architekt begrüsst.</p> <p>Den Brief von Andrea Kohler und Reto Christ, hat der Gemeinderat bereits an der Sitzung vom 13. November 2017 im nicht öffentlichen Teil behandelt. Der Antrag der Bauherrschaft betreffend Realisierung der Ringwasserleitung in der Hofackerstrasse im 1. Quartal 2018, hat der Gemeinderat mit 4 Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt. Die Begründung liegt darin, dass es zeitlich nicht realistisch ist, die Wasserleitung im ersten Quartal 2018 zu realisieren. Das Budget 2018 wurde bereits erstellt und genehmigt. Dem Gemeinderat ist jedoch bewusst, dass die Angelegenheit gelöst werden muss. Aus diesem Grund wurden die Bauherrschaft, der Architekt und der Präsident der Wasserkommission offiziell mit Schreiben vom 21. November 2017, zu einem Gespräch an die heutige Gemeinderatssitzung eingeladen.</p>	MK	



R.P. Hänggi weist darauf hin, dass die Situation sehr unglücklich gelaufen ist. Da die Wasserleitung im Plan über die Nachbarsparzelle eingezeichnet ist, jedoch das Durchleitungsrecht nur mündlich und nicht schriftlich eingeholt wurde und der Eigentümer das Leitungsrecht nicht mehr sprechen möchte, muss eine Lösung gefunden werden. Auf der Nachbarsparzelle ist bereits eine Belastung. Weitere Dienstbarkeiten würden den Wert der Parzelle vermindern.

Beratung:

Aufgrund der geänderten Situation wird die Wasserleitung an die bestehende Leitung angeschlossen. Somit hat die Gemeinde genügend Zeit für die Realisierung der geplanten Leitung und die Bauherrschaft wird mit Wasser versorgt. Diesbezüglich soll die Bauherrschaft einen Antrag an die Wasserkommission stellen, welche den Antrag anschliessend prüfen wird.

4. Vorbereitung Gemeindeversammlung vom 30. November 2017

Roger P. Hänggi begrüsst Priska Hänggi zur heutigen Sitzung. Danach geht er die Einladung für die GV durch. Es wird abgesprochen welcher Gemeinderat welches Traktandum präsentiert.

Zuerst wird ein Traktandum kurz erläutert, bevor das Eintreten genehmigt werden muss. Die detaillierte Beschreibung erfolgt, wenn das Eintreten genehmigt wurde.

Für die Präsentationen der Bürger- und Einwohnergemeindeversammlung stellt Priska Hänggi ihren Laptop zur Verfügung.

Der Gemeinderat trifft sich um 18.15 Uhr vor dem Gemeindehaus.

5. Pendenzenliste

Die Pendenzenliste wird aktualisiert indem gewisse Termine nach hinten verlegt werden. Das Vorgehen betreffend der FBG-Thierstein-Mitte wird mit der Vereinbarung „Bildung einer Forstkommision“ angepasst. Die Kapitalerhöhung der Rurica Wald hat sich erledigt.

Es gibt keine weiteren Anmerkungen mehr.

6. Rechnungen

Die Rechnungsliste haben alle vorgängig erhalten.

Beschluss:

Die Rechnungen werden gemäss Liste einstimmig genehmigt.

7. Verschiedenes

Roger P. Hänggi

Das Protokoll der Ammännerkonferenz und der RZSO haben alle Gemeinderatsmitglieder vorgängig erhalten. Zukünftig sollen Protokolle von Kommissions-Sitzungen allen Gemeinderatsmitgliedern zur Information verschickt werden.

Dieter Stich von der EBM war bei R.P. Hänggi und hat ihn über Aktuelles informiert und ihm den jährlichen Korb überreicht. Zurzeit arbeiten 3 Zullwiler bei der EBM. Andreas Häner und Urs Stebler sind Delegierten der EBM.

Die Gemeinde Breitenbach hat vorsorglich den Rücktritt aus der RZSO ge-

RoHa

RoHa

RoHa



geben, da Fr. 15.00 pro Einwohner bemängelt werden.

An der Bauabnahme Belagssanierung Hauptstrasse in Zullwil wird R.P. Hänggi teilnehmen, da es Manuel Kohler am Mittwoch, 29.11.2017 zwischen 10.00 Uhr und 11.00 Uhr nicht möglich ist.

Sandra Christ

Sie informiert, dass bei der Delegiertenversammlung die Statuten der Kreisschule Gilgenberg mit 11 Stimmen und einer Enthaltung angenommen wurden.

An der Primarschulvorstandssitzung wurde der Betrag über Fr. 1'000.00 für das Skilager genehmigt.

Silver Hänggi

Letzten Samstag fand die Geschäftseröffnung der Firma Stebler GmbH statt. Silver Hänggi schlägt dem Gemeinderat vor, dass für zukünftige Arbeiten wie beispielsweise das Zurückschneiden von Sträuchern und Hecken usw., die Firma Stebler GmbH angefragt werden kann.

Eine Offerte für Fahnen ist von der Firma Keller Fahnen AG, über einen Betrag von Fr. 1'350.00, eingegangen. Silver Hänggi wird für die Gemeinderatssitzung einen Antrag verfassen. Roger P. Hänggi würde es begrüssen, wenn der Verschönerungsverein die Fahnen hüten könnte.

Manuel Kohler

Die Statuten der ARA wurden an der ausserordentlichen Delegiertenversammlung angenommen.

Die 4.5 Zimmer-Wohnung MZA Katzenflühli muss mit Foto inseriert werden. Verwaltungsangestellte Tanja Hügli klärt ab, welche Internetseiten sich am besten eignen und gibt Manuel Kohler Bescheid.

Der Stapler wurde repariert und steht zum Einsatz wieder bereit.

Diverse Einladungen werden den Gemeinderatsmitgliedern vorgelegt.

Die nächste Sitzung findet am 04.12.2017 / 19.30 Uhr statt.

Es gibt keine weiteren Meldungen.